

Teilnahme-Zertifikat

Herr Markus Briesach

hat am berufsbegleitenden Intensivseminar

Betriebskosten und Hausgeld sicher abrechnen

vom 13.05.2019 bis zum 14.05.2019
teilgenommen.

In diesem Seminar sind 10 Zeitstunden mit Inhalten aus dem Themenkatalog nach §15 MaBV Anlage 1B enthalten und können auf die Weiterbildungspflicht für Wohnimmobilienverwalter gemäß §34c GewO angerechnet werden.

Seminarinhalte:

Betriebskostenabrechnung bei Wohnraum:
Gesetzliche Grundlagen, Betriebskostenarten nach BetrKV,
Heizkostenabrechnung nach der HeizKV, Umlegbare Betriebskosten,
Vereinbarungen in Mietverträgen, Umlageschlüssel,
Ausweis von haushaltsnahen Dienstleistungen
Besonderheiten der Betriebskostenabrechnung bei Gewerberaum
(inkl. Umsatzbesteuerung)
Jahresabrechnung nach dem WEG:
Verteilerschlüssel nach Teilungserklärung und Beschlussfassungen, Rücklagen,
Versicherungsbeiträge, Wartungs- und Instandsetzungskosten, Sonderumlagen,
Anwendungsbeispiele

München, 14. Mai 2019




Dipl.-Ing. Christian Szeibert
Geschäftsführer und Schulungsleiter
gtw Weiterbildung GmbH


Walburga Egle
Dipl. Betriebswirtin (FH)
Seminarleiterin